

Centrale Unica di Committenza dei Comuni di
Formia - Gaeta - Minturno

Via Vitruvio n. 190 - cap 04023 Formia (LT).

Indirizzo web: www.comune.formia.lt.it Pec: cuc@pec.cittadiformia.it

A handwritten mark, possibly a signature or a stylized 'E', located in the lower right quadrant of the page.

FORMIA RIFIUTI ZERO S.r.l.

Società Unipersonale partecipata dal Comune di Formia

Piazza Municipio, 1 - 04023 Formia (LT)

Società sottoposta all'attività di Direzione e Controllo del comune di Formia

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO FINANZIARIO
PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO A TASSO VARIABILE DESTINATO ALLE NECESSITÀ D'INVESTIMENTO
DELLA FORMIA RIFIUTI ZERO S.R.L.**

CAPITOLATO TECNICO

A handwritten signature in black ink, located on the right side of the page. The signature is stylized and appears to be a single name.

CAPITOLATO TECNICO

ART. 1 - OGGETTO DEL CONTRATTO

Oggetto del presente capitolato tecnico è la contrazione di un mutuo a tasso variabile con piano di ammortamento a 6 (sei) anni dell'importo complessivo di Euro 3.300.000,00, esclusi interessi destinato al finanziamento dell'acquisto di tutti i mezzi necessari alla raccolta dei rifiuti e alla pulizia delle aree urbane.

Il mutuo è stato autorizzato con delibera assembleare del 29 aprile 2016 il cui verbale è allegato alla documentazione di gara.

ART. 2 - EROGAZIONE DEL FINANZIAMENTO E RELATIVO RIMBORSO

Sulla base delle esigenze della stazione appaltante che saranno comunicate all'aggiudicatario, il mutuo oggetto della procedura dovrà essere erogato in un'unica soluzione attraverso il versamento dell'intera somma sul conto corrente bancario indicato dalla Formia Rifiuti Zero S.r.l.

Il mutuo, avente la durata di 6 (sei) anni, sarà rimborsato mediante pagamento di nr. 72 rate mensili posticipate ciascuna comprensiva di una quota di ammortamento del capitale e di una quota di interessi al tasso offerto relativo alle somme erogate, avente scadenza: Ultimo giorno del mese

ART. 3 - CONDIZIONI DEL MUTUO

Il mutuo sarà regolato dal **tasso annuo variabile** offerto in sede di gara.

L'istituto di credito concedente avrà l'obbligo di fornire il piano di ammortamento con l'indicazione dei seguenti parametri:

- importo della rata mensile suddiviso in quota capitale e quota interessi
- importo del debito residuo per il pagamento di ciascuna rata

ART. 4 - AMMORTAMENTO

L'Azienda si obbliga a rimborsare il mutuo come indicato all'art. 2 del presente capitolato, secondo rate con scadenza ultimo giorno del mese, tenendo conto del relativo piano di ammortamento strutturato sulla base delle condizioni economiche stabilite.

L'Istituto/Azienda di credito dovrà inviare, alla Formia Rifiuti Zero S.r.l. gli avvisi di pagamento nei quali dovranno essere debitamente specificate le predette componenti da pagare (interessi e capitale) e l'eventuale variazione del tasso dovuto alla variazione dello Euribor a 3 mesi.

ART. 5 - GARANZIE E PAGAMENTO

La Formia Rifiuti Zero S.r.l., Società unipersonale interamente partecipata dal Comune di Formia, è affidataria in house della gestione del Servizio di Igiene Urbana, a fronte di un canone annuale stimato in € 6.757.831,99 (IVA inclusa), per la durata di otto anni, prorogabile per ulteriori quattro previa manifestazione di interesse delle parti, a decorrere dalla sua sottoscrizione (seduta del Consiglio Comunale del 22.12.2014).

Pertanto la società Formia Rifiuti Zero S.r.l. è il soggetto attuatore in regime di convenzione del servizio pubblico di raccolta e smaltimento dei rifiuti.

La società Formia Rifiuti Zero S.r.l. al fine di garantire il corretto pagamento delle obbligazioni facenti capo al Finanziamento oggetto della gara, intende cedere quota parte dei crediti dalla stessa vantati all'istituto e/o azienda di credito aggiudicataria a copertura del pagamento delle rate mensili del mutuo.

A tal fine la società Formia Rifiuti Zero S.r.l., al momento della stipula del contratto di mutuo, si obbligherà a dichiarare di cedere a favore dell'istituto/azienda di credito, la parte corrispondente al pagamento delle rate di mutuo.

Le somme incassate dall'istituto/azienda di credito, in forza della cessione, saranno destinate al soddisfacimento delle obbligazioni derivanti dal Finanziamento ai termini e condizioni ivi previsti.

La cessione non pregiudicherà le ragioni di credito derivanti dal Finanziamento eventualmente non coperte dall'incasso delle somme di cui alla presente cessione.

Resterà fermo e garantito il diritto dell'istituto/azienda di credito di chiedere l'adempimento delle obbligazioni derivanti dal Finanziamento nei termini e condizioni ivi previsti in caso di mancato incasso dei crediti ceduti o comunque di loro non sufficienza per il completo soddisfacimento delle predette obbligazioni.

La società Formia Rifiuti Zero S.r.l. si obbliga sin d'ora ad autorizzare l'istituto/azienda di credito a farsi riconoscere dal Comune di Formia quale cessionario dei crediti derivanti dal contratto prestazionale in essere, confermando ogni più ampia facoltà al riguardo e impegnandosi al compimento di ogni atto o formalità richiesti per rendere opponibile ed efficace il contratto di cessione.

In sintesi, la società Formia Rifiuti Zero S.r.l. si impegnerà ed obbligherà a sottoscrivere e autorizzare l'Istituto/Azienda a prelevare dai pagamenti ricevuti mensilmente dal Comune di Formia pari attualmente ad € 511.959,97 + IVA a fronte del contratto di servizio in essere, la quota necessaria al pagamento della rata mensile del mutuo, tramite procedura di cessione del credito autorizzata dal Comune di Formia.

ART. 6 - ESTINZIONE ANTICIPATA DEL MUTUO

Non è prevista l'estinzione anticipata del mutuo.

ART. 7 - TEMPI DI CONCESSIONE

Il mutuo oggetto della procedura dovrà essere erogato in un'unica soluzione attraverso il versamento dell'intera somma sul conto corrente bancario indicato dalla Formia Rifiuti Zero S.r.l.

Il contratto di mutuo dovrà essere stipulato entro 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva. L'erogazione della somma dovrà avvenire entro 30 giorni dalla stipula del contratto di mutuo.

ART. 8 - INTERESSI DI MORA

In caso di mancato pagamento, anche parziale, per qualunque causa, delle somme dovute, la Formia Rifiuti Zero S.r.l. corrisponderà all'Istituto di Credito gli interessi di mora calcolati sui giorni effettivamente trascorsi in base all'anno civile (365 gg), includendo il giorno di scadenza, nella misura pari al tasso regolante il mutuo, maggiorato di un punto percentuale.

ART. 9 - VARIAZIONI SOGGETTIVE DEL CONTRATTO

Per la gestione del presente servizio non è ammesso il subappalto. La cessione d'azienda è sottoposta alle condizioni, prescrizioni e modalità di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016.

Sarà vietata la cessione del contratto, salvi i casi di fusione, scissione, accorpamento o cessione del ramo d'azienda dell'Impresa aggiudicataria previsti dalla vigente normativa.

E' ammessa la cessione dei crediti maturati dall'affidatario nei confronti dell'Amministrazione contraente a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, a condizione che:

- il cessionario sia un istituto bancario od un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria o creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa;
- il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e che lo stesso, in originale o in copia autenticata, venga notificato all'Amministrazione contraente entro 10 giorni dalla stipula.

In ogni caso è fatta salva ed impregiudicata la possibilità, per l'Amministrazione contraente, di opporre al cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili all'affidatario cedente, ivi inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo l'eventuale compensazione dei crediti.

ART. 10 - ONERI DI STIPULA E GESTIONE CONTRATTO DI MUTUO

Le spese relative all'istruttoria, qualsiasi altra spesa inerente la gestione del mutuo e le spese per ogni servizio accessorio richiesto durante la vita dell'operazione sono a carico dell'aggiudicatario mentre sono escluse le spese contrattuali per la stipula del mutuo che devono ove previste intendersi a carico della Formia Rifiuti Zero S.r.l.

A handwritten signature in black ink, located on the right side of the page. The signature is stylized and appears to be a single name or set of initials.