

FORMIA RIFIUTI ZERO S.r.l.

Sede Legale – Formia, Piazza Municipio 04023

Capitale sociale € 166.100 i.v.

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di LATINA

Numero REA LT – 200065 - Codice fiscale 02796960595

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

del 28 NOVEMBRE 2018

Oggi, 28 novembre 2018, alle ore 12.15 in Formia, presso la casa comunale, in Piazza Municipio, si è aperta l'assemblea ordinaria dei soci per discutere e deliberare in merito al seguente ordine del giorno:

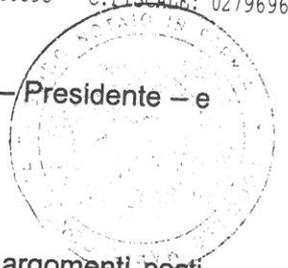
- 1 - Resoconto della gestione aziendale;
- 2 - Progetto di adeguamento impianto antincendio;
- 3 - Avanzamento proposta Piano Industriale 2019.

Assume la Presidenza dell'Assemblea l'Amministratore Unico (d'ora in poi AU), Raphael Rossi, chiamando a fungere da segretario la responsabile amministrativa Teresa Di Nardo.

Il Presidente, dopo aver fatto constatare:

- che la convocazione della presente assemblea è stata effettuata a mezzo P.E.C. del 20 novembre 2018;
- che è presente il socio unico Comune di Formia, titolare del cento per cento delle quote sociali, rappresentato dal Sindaco del Comune di Formia Paola Villa, accompagnata dal delegato Gino Forte;

- che è presente il Collegio Sindacale nelle persone di Francesco Mercurio – **Presidente** – e di Paolo Pognani, assente giustificata Graziella Capodiferro;
- che i presenti, ciascuno nel proprio ruolo, dichiarano di non opporsi agli argomenti posti all'Odg e di non opporsi alla discussione degli stessi;



accertata la regolarità della costituzione, l'identità e la legittimazione dei presenti ad intervenire, il Presidente dichiara l'assemblea ordinaria validamente costituita ed atta a discutere e deliberare sull'ordine del giorno citato.

-----○-----
Il presidente inizia la trattazione.

1. Resoconto della gestione aziendale

L'AU inizia con il relazionare sul buon andamento della società, riassumendo innanzitutto le Determine AU assunte dalla ultima Assemblea dei Soci:

2018 10 08 Determina AU n°22 – Approvazione progetto adeguamento strutture e impianto antincendio DPR 151/2011

2018 10 31 Determina AU n°23 - Riconoscimento rimborso spese tirocinio

2018 10 31 Determina AU n°24 - Assunzione personale a tempo determinato

delle quali viene consegnata copia al Socio, dopodiché passa a relazionare in particolare su:

1.1 Personale - Servizio

In materia di personale, l'AU riprende quanto già segnalato nel corso della precedente Assemblea dei Soci in ambito disciplinare,

MISSIS

O MISSIS



Dopodiché, il Socio evidenzia la notevole quantità di ferie residue risultanti, in particolare, in capo ai dipendenti comunali, sollecitando l'AU all'adozione di un piano ferie che ne preveda la riduzione graduale nel corso dell'esercizio 2019.

Nel merito, l'AU propone una riunione mensile da tenersi a cura dei responsabili della FRZ con delegati dei competenti Uffici Comunali per consentire agli stessi di essere costantemente aggiornati sulla situazione. Il Socio esprime apprezzamento per la proposta, ed anzi ritiene di prevedere riunioni quindicinali in cui gli Uffici possano periodicamente confrontarsi circa l'operatività del personale addetto ai vari servizi, ed in particolare allo spazzamento, al fine di eliminare eventuali criticità rilevate a carico degli stessi e/o delle utenze servite, auspicando nel contempo miglioramenti nei rapporti tra operatori ed utenti.

Sempre in materia di servizio, l'AU segnala che molti operatori commerciali formiani hanno avviato delle raccolte differenziate in proprio tramite operatori privati lasciando alla società il prelievo del solo rifiuto indifferenziato e che nonostante questo riceverebbero una riduzione nella tassa rifiuti da parte del comune. Segnala che la collettività viene danneggiata sia nella riduzione fiscale che riduce il gettito, sia nella riduzione dei quantitativi di materiale pregiato da RD che non vengono più conferiti. L'unica voce conferita è quella dell'indifferenziato che in alcuni casi è addirittura in aumento.

1.2 Ventotene – servizio e richiesta di ingresso nella FRZ

Riprendendo quanto detto nel corso dell'Assemblea dei Soci del 01 ottobre 2018, l'AU illustra ai presenti gli sviluppi intervenuti in merito alla intenzione del Comune di Ventotene di entrare a far parte della compagine societaria della FRZ. Dopo l'approvazione di apposita Delibera di Giunta Comunale, anche il Consiglio Comunale ha votato a favore dell'adesione alla Società ed al



successivo affidamento in house del servizio di igiene urbana.

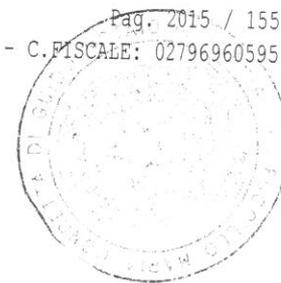
Qualora il Comune di Formia decida in maniera favorevole in merito, si renderà necessario un approfondimento degli scenari in riferimento alle metodologie di ingresso del Comune di Ventotene nel capitale della FRZ. In merito si rimanda alla nota consegnata da questo AU nella seduta del 01/10.

Sempre in relazione al servizio svolto per il Comune di Ventotene, l'AU informa il Socio che la FRZ, con Ordinanza emessa dal Tribunale di Cassino, è stata condannata all'assunzione di **OMISSIS** già dipendente della Servizi Industriali S.r.l., che all'atto della consegna in via d'urgenza del servizio non risultava essere, sulla base delle informazioni fornite dal Comune di Ventotene, in possesso dei requisiti per il passaggio di gestione di cui all'art. 6 del CCNL.

Per effetto della citata ordinanza del Tribunale di Cassino, la FRZ sarà tenuta a corrispondere al Sig **OMISSIS** oltre che le retribuzioni per l'attività che presterà a seguito della propria assunzione, le retribuzioni maturate a decorrere dal 14.12.2017, compresi i relativi oneri contributivi, il cui onere complessivo sarà ribaltato al Comune di Ventotene.

1.3 Acquisti, gare appalti e affidamenti – informazioni

Dopo una breve illustrazione delle Determine assunte in materia di acquisti dalla ultima Assemblea dei Soci, del cui elenco è stata consegnata copia al socio, l'AU evidenzia che nell'ultimo periodo è stata inviata alla CUC tutta la documentazione necessaria per l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei servizi di conferimento della Frazione Organica Umida, di selezione e valorizzazione del rifiuto Multimateriale leggero e di assicurazione della flotta mezzi aziendale. Per quanto concerne, in particolare, i servizi di conferimento della Frazione Organica Umida e di selezione e valorizzazione del rifiuto Multimateriale leggero, si auspica che dalle procedure derivino tariffe inferiori a quelle applicate recentemente che risentono della fluttuazione in aumento delle condizioni attuali del mercato, di cui si è già detto nel corso



dell'Assemblea dei Soci del 01 ottobre 2018.

1.4 Situazione economica e finanziaria.

Dal punto di vista economico, l'AU riferisce che il budget mensile non presenta significativi scostamenti rispetto alle previsioni, così come la situazione contabile provvisoria al 30/09/2018 presenta un risultato d'esercizio positivo.

Quanto all'aspetto finanziario della gestione, l'AU fa presente che, nonostante la situazione sia positiva, come dimostrato dall'andamento dell'indice di tempestività dei pagamenti che viene pubblicato sul sito aziendale, e rilevando come – a differenza di quanto avvenuto per quelle precedenti – il pagamento della ultima fattura emessa, relativa al canone del mese di ottobre 2018, sia stata pagata nei 30 giorni, l'ottimizzazione delle posizioni si potrà avere solo all'atto del pagamento della quota parte della fattura relativa al canone del mese di dicembre 2017 da parte del Comune di Formia, che si ricorda essere stata liquidata solo in acconto.

Il Sindaco prende atto della situazione e dichiara di informarsi presso gli uffici competenti circa lo stato della fattura incagliata.

2. Progetto di adeguamento impianto antincendio.

In riferimento ai lavori da compiersi per l'adeguamento funzionale dell'impianto antincendio delle strutture esistenti nel CCR, con particolare riguardo alle prescrizioni impartite dai Vigili del Fuoco riguardanti la necessaria ignifugazione del capannone adibito ad officina meccanica/magazzino, l'AU fa presente l'indifferibilità di tali opere, che sono già state oggetto di apposita progettazione, il cui onere andrebbe inserito nel PEF per quote di ammortamento.

Il Socio approva e dà mandato all'AU di provvedere in merito.

3. Avanzamento proposta Piano Industriale 2019.

L'AU passa ad esporre la proposta di PI 2019 elaborata sulla base delle indicazioni ricevute dal socio in seguito all'Assemblea del 1 ottobre 2018, illustrando i diversi argomenti trattati soffermandosi in particolare sui punti inerenti:

- Il potenziamento del servizio di decoro urbano e di diserbo, ottenibile mediante l'integrazione nel 2019 della attuale pianta organica aziendale con ulteriori sei unità operative dedicate;
- Il miglioramento del servizio di conferimento di pannolini e pannoloni, per la qual cosa viene proposta l'installazione sul territorio comunale di specifici punti di conferimento automatizzati;
- Il potenziamento ed il miglioramento della raccolta dei rifiuti presso le aree portuali di Piazzale Vespucci e Molo Azzurra, presso i quali è stata prevista la realizzazione di due isole ecologiche informatizzate con costi che saranno computati nel PEF per le relative quote di ammortamento annuo;
- Il potenziamento della dotazione di cestini gettacarte e per le deiezioni canini sul territorio comunale, con l'installazione di ulteriori contenitori rispetto a quelli già presenti;
- Il miglioramento del servizio di pulizia degli arenili pubblici, pur non rientrando il tema nella competenza TARI, per il quale punto si è rinviato ad apposito incontro che si terrà prossimamente con gli operatori balneari;
- L'attività di vigilanza ecologica sul corretto conferimento dei rifiuti in collaborazione con il Comando di Polizia Locale, per la qual cosa il Socio comunica l'avvenuta approvazione del Regolamento comunale sulla videosorveglianza, mentre l'AU fa presente di aver formulato richiesta alla Regione Lazio, Direzione Rifiuti, in merito all'attivazione di corsi di formazione per la istituzione della figura di "ispettore ambientale" come da Protocollo di Intesa approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 02/10/2018;

- L'estensione della raccolta dei rifiuti ingombranti a domicilio all'intera utenza cittadina, per la quale invita il Socio a soffermarsi sul sensibile accrescimento dei costi che ricadrebbe sulla fiscalità comunale, valutando la proposta alternativa della istituzione di un servizio a pagamento;
- La istituzione di un servizio di raccolta straordinaria nei diversi quartieri cittadini nelle c.d. "domeniche ecologiche", previste a rotazione su tutto il territorio comunale in n. di 12 giornate complessive;
- La dotazione di contenitori nuovi e/o aggiuntivi alle utenze in vista dell'avvio delle procedure necessarie per l'applicazione della tariffazione puntuale di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 20 aprile 2017, per la cui applicazione sono state approvate le linee guida da parte della Regione Lazio, con costi che graverebbero sul PEF per le competenti quote di ammortamento.

Il socio prende atto di quanto illustrato, rinviando per il dovuto approfondimento delle proposte ad un tavolo tecnico che precederà la prossima seduta assembleare.

Non avendo nessun altro chiesto la parola, non essendovi ulteriori punti all'odg da discutere, Il Presidente, dopo aver ringraziato tutti i presenti, dichiara la presente assemblea chiusa alle ore 15.30.

La Segretaria della seduta

Teresa Di Nardo detta Tiziana

FIRMATO IN ORIGINALE

L'Amministratore Unico

Raphael Rossi

FIRMATO IN
ORIGINALE