



**DETERMINA GA n. 171/2020/MB
DELL'AMMINISTRATORE UNICO DELLA FRZ S.R.L.**

Oggetto: "Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) e dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante RdO su MePa con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso – Affidamento lavori di adeguamento del centro servizi, del centro di raccolta comunale e dell'area parcheggio automezzi della FRZ Srl – CIG: 84279303DA – CUP: E87B20000780006 – Aggludicazione"

In data 23 novembre 2020, il Dott. Michele Bernardini in qualità di A.U. e Rappresentante della società denominata "FRZ Srl" - società partecipata dai Comuni di Formia e Ventotene - con sede legale in Formia (LT) Piazza Municipio 1

Premesso che:

con propria Determina GA n. 112/2020/MB del 08 settembre 2020, il sottoscritto AU stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori di adeguamento del centro servizi, del centro di raccolta comunale e dell'area parcheggio automezzi della FRZ Srl mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite Richiesta di offerta (RdO) su piattaforma telematica MePa aperta a tutti gli operatori abilitati al Bando/Categoria "LAVORI/OG1 - Edifici civili e industriali", con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, sulla base d'asta fissata in Euro 174.235,75 oltre IVA come per legge, più oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per Euro 6.196,90 oltre IVA come per legge.

Dato atto che:

tramite la piattaforma MePa, in data 09 settembre 2020 si è provveduto alla predisposizione della RdO n. 2637261, aperta a tutti gli operatori abilitati al Bando/Categoria "LAVORI/OG1 - Edifici civili e industriali".

Atteso che:

la procedura si è regolarmente conclusa con la presentazione, entro il termine assegnato del 24 settembre 2020 alle ore 12.00, delle offerte dei seguenti operatori:

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data invio Offerta
1	COSTRUZIONI E GESTION I SRL	Singola	01495480764	16/09/2020 20:26
2	F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL	Singola	02122770601	23/09/2020 11:05
3	DOPPICIMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	Singola	05880950729	23/09/2020 18:10
4	EDILIZIA CALENA SRL	Singola	03789810615	24/09/2020 11:31
5	M.B.M. COSTRUZIONI	Singola	03615600610	16/09/2020 21:12
6	MI.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	Singola	07106311009	23/09/2020 17:23



7	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	Singola	02099930618	18/09/2020 11:09
8	EFFEDI APPALTI SRLS	Singola	00977740943	22/09/2020 10:39
9	S.ABBA SRL	Singola	03633161215	22/09/2020 17:32
10	PINFEL SRL	Singola	13055331006	23/09/2020 12:59
11	TEC. SP. ED. S.A.S. DI PETITO GIUSEPPE & C.	Singola	00350400636	22/09/2020 18:25
12	MP LAVORI S.R.L.	Singola	02873700609	23/09/2020 10:57
13	ORI COSTRUZIONI SOCIETÀ COOPERATIVA	Singola	05987451217	22/09/2020 16:15
14	DE ROSA COSTRUZIONI SRLS	Singola	04493890612	16/09/2020 15:26
15	BLN EDILIZIA SRLS	Singola	08774751211	23/09/2020 10:28
16	RE. GI. COSTRUZIONI SRL	Singola	08335221217	22/09/2020 09:00
17	VE.LA. SRL	Singola	04140910615	21/09/2020 09:44
18	KARINTIA SRL	Singola	01782700668	14/09/2020 18:21
19	PALOMBI COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	02395030592	18/09/2020 14:06
20	D'ANGELI RENATO	Singola	00520620600	23/09/2020 10:51
21	CARCONI ARCH. GIUSEPPE SRL	Singola	02275540595	22/09/2020 10:42
22	IMPREGINA S.R.L.	Singola	03916770617	21/09/2020 18:13
23	ANCAR COSTRUZIONI UNIPERSONALE SRLS	Singola	09426821212	17/09/2020 13:03
24	IMMOBILESTA S.R.L.	Singola	08087311000	24/09/2020 11:48
25	SUD COSTRUZIONI 82 SOCIETÀ COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A R.L.	Singola	03700390630	22/09/2020 20:17
26	DI CATERINO GIUSEPPE	Singola	02042860615	21/09/2020 12:09
27	CEDILS SRL	Singola	01047320591	24/09/2020 11:09
28	VA.BEN SRL	Singola	03568420636	23/09/2020 14:57
29	EDIL FEEDER SRL UNIPERSONALE	Singola	02848380644	23/09/2020 15:31
30	L.T.COSTRUZIONI SRL	Singola	02991940608	23/09/2020 16:43
31	F.LLI OTTOLANO SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA SEMPLIFICATA	Singola	03849640614	18/09/2020 16:39
32	GML APPALTI SRL	Singola	02577650597	23/09/2020 13:12
33	BEMAR SRL	Singola	15086941000	19/09/2020 12:08



34	COSMO SRL	Singola	04041930613	21/09/2020 11:47
35	IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO	Singola	01831180615	21/09/2020 11:51
36	D.R.P. SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	Singola	06702681211	23/09/2020 12:33
37	MCO	Singola	09492761219	23/09/2020 15:03
38	SABINA APPALTI SRL	Singola	07936561005	22/09/2020 11:21
39	A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.	Consorzio	14194131000	21/09/2020 16:09
40	GEO SRL	Singola	12738281000	22/09/2020 09:51
41	PRO.GE.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	06036891213	23/09/2020 14:02
42	CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	Consorzio	04392850618	21/09/2020 18:48
43	SI.CAR. SRL	Singola	09458161214	23/09/2020 11:33
44	C.L.T. TRASPORTI S.R.L.	Singola	09535941000	22/09/2020 09:42
45	TP SRL	Singola	05402111214	23/09/2020 15:50
46	COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	Singola	02521330601	22/09/2020 16:02
47	EDIL GIUMA SOC.COOP.	Singola	07444261213	23/09/2020 10:15
48	C.S.C. SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	Singola	02506290606	22/09/2020 11:30
49	RCG COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Singola	08458251215	22/09/2020 12:43
50	NATALE ORAZIO	Singola	02277430613	23/09/2020 20:36
51	C.M. EDILIZIA S.R.L.	Singola	04050200619	23/09/2020 17:23
52	PUNTO E LINEA 2 SRL	Singola	07617031211	23/09/2020 13:12
53	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Singola	03982340618	24/09/2020 10:39
54	RICCIO COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	06837001210	24/09/2020 08:07
55	B.F.B. SRL	Singola	07484880633	23/09/2020 16:04
56	FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	05464111219	23/09/2020 16:41
57	GMS COSTRUZIONI	Singola	04203570611	24/09/2020 09:18
58	IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETA' COOPERATIVA	Singola	03693190633	23/09/2020 16:58
59	EDIL VI.RA. DI GEOMETRA RAFFAELE CONTE	Singola	03994890618	24/09/2020 09:59
60	NAPAC COSTRUZIONI S.A.S.	Singola	03734970613	23/09/2020 20:09

61	DI GIROLAMO COSTRUZIONI DI ERNESTO DI GIROLAMO	Singola	03671570616	24/09/2020 11:08
62	ELENDIL SRL	Singola	09495251218	24/09/2020 09:16
63	ELCOS	Singola	07995171001	24/09/2020 08:28
64	EDILNET S.R.L.	Singola	01962771000	24/09/2020 08:51

in data 06 ottobre 2020, a partire dalle ore 09.02, si è proceduto con l'esame delle buste amministrative, in esito al quale tutti gli operatori sono stati ammessi alla successiva fase di gara.

Successivamente, quindi, in data 23 ottobre 2020, a partire dalle ore 10.39, si è proceduto con l'apertura delle buste economiche, in esito al cui esame sono stati esclusi gli operatori DE ROSA COSTRUZIONI SRLS, D.R.P. SRL SOCIETA' UNIPERSONALE, IMMOBILESTA S.R.L., SUD COSTRUZIONI 82 SOCIETA' COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO A R.L. e RICCIO COSTRUZIONI S.R.L., tutti per non aver indicato, nell'ambito dell'offerta economica presentata, i costi della sicurezza aziendale.

Ai sensi dell'art. 97, comma 2, si è proceduto ad effettuare il calcolo della soglia di anomalia e quindi ad individuare, come da norma, l'aggiudicatario della procedura. Di seguito si riporta schema riepilogativo del calcolo effettuato:



	Base D'Asta	Importo Offerto	Percentuale di sconto	Media Aritmetica troncata	scarto medio
1	DOPPICIMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	174.235,73	174.235,730	0,0000	
2	MP LAVORI S.R.L.	174.235,73	174.235,730	0,0000	
3	COSTRUZIONI E GESTIONI SRL	174.235,73	170.000,000	2,4310	
4	M.I.PA. COSTRUZIONI EDILI SRL	174.235,73	156.829,580	9,9900	
5	TP SRL	174.235,73	138.952,980	20,2500	
6	RE-GI COSTRUZIONI SRL	174.235,73	137.958,800	20,8206	
7	PRO GE MA COSTRUZIONI S.R.L.	174.235,73	136.577,270	21,6135	21,613
8	L.T. COSTRUZIONI SRL	174.235,73	130.884,980	24,9896	24,989
9	S.A.B.B.A. SRL	174.235,73	130.510,900	25,2100	25,210
10	SABINA APPALTI SRL	174.235,73	129.342,150	25,7880	25,788
11	EFFEDI APPALTI SRLS	174.235,73	128.762,610	26,0988	26,098
12	EDIL GIUMA SOC. COOP.	174.235,73	128.800,040	27,2230	27,223
13	GEO SRL	174.235,73	128.839,560	27,7820	27,782
14	IL QUADRIFOGLIO 82 SOCIETA' COOPERATIVA	174.235,73	124.899,810	28,8190	28,819
15	F.C. COSTRUZIONI EDILI E STRADALI SRL	174.235,73	124.810,170	28,4819	28,481
16	PALOMBI COSTRUZIONI S.R.L.	174.235,73	124.008,570	28,8300	28,830
17	DI GIROLAMO COSTRUZIONI DI ERNESTO DI GIROLAMO	174.235,73	123.900,770	28,8880	28,888
18	NATALE ORAZIO	174.235,73	123.480,080	29,1300	29,130
19	SI.CAR. SRL	174.235,73	123.513,470	29,2261	29,225
20	CARCONI ARCH. GIUSEPPE SRL	174.235,73	122.400,900	29,7499	29,749
21	BLN EDILIZIA SRLS	174.235,73	122.017,280	29,9700	29,970
22	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	174.235,73	121.460,670	30,2898	30,289
23	MCO	174.235,73	120.957,990	30,5780	30,578
24	C.S.C. SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	174.235,73	120.599,890	30,7838	30,783
25	IMPRESA EDILE STRADALE DI CORVINO PIERO	174.235,73	120.502,570	30,8989	30,899
26	COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	174.235,73	120.356,820	30,9280	30,928
27	IMPREGINA S.R.L.	174.235,73	118.741,650	31,2764	31,276
28	D'ANGELI RENATO	174.235,73	118.659,670	31,3230	31,323
29	VE.IA. SRL	174.235,73	118.555,400	31,3600	31,360
30	VA.BEN SRL	174.235,73	118.421,160	31,4600	31,460
31	ELCOS	174.235,73	118.022,170	31,6880	31,688
32	ELENDIL SRL	174.235,73	118.781,790	31,8270	31,827
33	RCG COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	174.235,73	118.745,190	31,8480	31,848
34	NAPAC COSTRUZIONI S.A.S.	174.235,73	118.460,820	32,0112	32,011
35	C.M. EDILIZIA S.R.L.	174.235,73	118.262,800	32,1250	32,125
36	EDILNET S.R.L.	174.235,73	118.246,620	32,1940	32,194
37	GML APPALTI SRL	174.235,73	118.186,290	32,1630	32,163
38	ORI COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	174.235,73	118.081,250	32,2290	32,229
39	COSMO SRL	174.235,73	117.874,890	32,3488	32,348
40	AN CAR COSTRUZIONI UNIPERSONALE SRLS	174.235,73	117.825,170	32,3760	32,376
41	GMS COSTRUZIONI	174.235,73	117.727,800	32,4330	32,433
42	PINFEL SRL	174.235,73	117.666,610	32,4670	32,467
43	A.I.CO. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO STABILE S.C. A R.	174.235,73	117.471,470	32,5790	32,579
44	CEDILS SRL	174.235,73	117.440,888	32,5988	32,598
45	C.L.T. TRASPORTI S.R.L.	174.235,73	117.340,800	32,6340	32,634
46	BEMAR SRL	174.235,73	117.300,720	32,6770	32,677
47	TEC. SP. ED. S.A.S. DI PETITO GIUSEPPE & C.	174.235,73	117.200,530	32,6771	32,677
48	EDIL FEEDER SRL UNIPERSONALE	174.235,73	117.170,040	32,7520	32,752
49	EDILIZIA CALENA SRL	174.235,73	117.142,160	32,7680	32,768
50	DE.VA. COSTRUZIONI S.R.L.S.	174.235,73	117.021,950	32,8370	32,837
51	CENACOLO COSTRUZIONI GENERALI SCARL	174.235,73	116.952,410	32,8769	32,876
52	F.LLI OTTOLOANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	174.235,73	116.902,810	32,9054	32,905
53	PUNTO E LINEA 2 SRL	174.235,73	116.776,270	32,9780	32,978
54	EDIL VI.RA. DI GEOMETRA RAFFAELE CONTE	174.235,73	116.757,100	32,9880	32,988
55	M.B.M. COSTRUZIONI	174.235,73	116.267,509	33,2700	33,270
56	FRATELLI ESPOSITO COSTRUZIONI S.R.L.	174.235,73	116.165,460	33,3280	33,328
57	DI CATERINO GIUSEPPE	174.235,73	116.108,080	33,3615	33,361
58	B.F.B. SRL	174.235,73	113.914,909	34,6202	34,620
59	KARINTIA SRL	174.235,73	1,000	99,9994	
Somma dei ribassi ammessi				1.436,0628	
A troncata				1.436,062	
A1 Media aritmetica (a/54)				30,5545	
B1 troncata				30,554	
B Somma degli scarti					47,814
B1 Scarto medio (b/48)					1,526
C-(A1+B1)					32,080
D decremento calcolato prima due cifre dopo la virgola				0,06= 3,07500/100	0,000
C-D					32,080



Visto che

Tenuto conto di tutto quanto sopra, la procedura è stata aggiudicata provvisoriamente all'operatore NAPAC COSTRUZIONI S.A.S., nelle more del compimento delle verifiche di legge sui requisiti;

in seguito all'aggiudicazione provvisoria sono state effettuate, tramite il sistema AVCpass, le verifiche dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario, in esito alle quali gli stessi risultano conformi alle dichiarazioni rese.

**L'Amministratore Unico di FRZ In virtù delle necessità e di tutto quanto sopra richiamato
DETERMINA**

Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di dare atto che tutta la documentazione inerente la procedura, generata automaticamente dal sistema MePa, forma parte integrante e sostanziale della presente Determina e viene conservata agli atti aziendali.

Di aggiudicare definitivamente i lavori di adeguamento del centro servizi, del centro di raccolta comunale e dell'area parcheggio automezzi della FRZ Srl all'operatore NAPAC COSTRUZIONI S.A.S. per l'importo complessivo di Euro 124.657,72 - di cui 118.460,82 quale valore economico dell'offerta ed Euro 6.196,90 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e non compresi dell'offerta - oltre Iva come per legge.

Di procedere alla sottoscrizione del documento di stipula generato dal sistema MePa e riportante tutte le clausole contrattuali, previa presentazione di garanzia definitiva da parte dell'aggiudicatario.

Di rideterminare, per effetto del prezzo di aggiudicazione, in Euro 124.657,72 la somma complessiva necessaria per i lavori, già impegnata per Euro 180.432,65 oltre Iva come per legge, che trova copertura nelle fonti di finanziamento di cui al contributo della Regione Lazio giusta Determinazione regionale G10535 del 26/07/2017 ed al Capitolo 3453 del Bilancio del Comune di Formia.

FRZ
L'Amministratore Unico
Michele Bernardini