

## **FRZ S.r.l.**

**Sede Legale Formia (LT) Piazza Municipio snc**

**Capitale sociale € 600.000,00 i.v.**

**Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di LATINA**

**Numero REA LT - 200065 – Codice fiscale 02796960595**

\*\*\*\*\*

### **VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA**

**DEL 14 FEBBRAIO 2024**

Oggi, 14 febbraio 2024, alle ore 10.30, presso la sede amministrativa della Società sita in Formia, alla Via S. Maria Cerquito n. 2, si è aperta l'assemblea ordinaria dei soci in prima convocazione per discutere e deliberare in merito al seguente ordine del giorno:

- 1- Relazione dell'AU sulle attività svolte nell'anno 2023;
- 2- Ratifica Determinine dell'AU;
- 3- Situazione rapporti in essere con il Comune di Ventotene anche in relazione alla fornitura e collaudo delle compostiere di comunità. Decisioni da prendere.

Assume la Presidenza dell'Assemblea l'Amministratore Unico (d'ora in poi AU), Dott. Raffaele Rizzo.

L'Assemblea, su indicazione del Presidente, chiama a fungere da segretario la responsabile amministrativa della FRZ Srl, Teresa Di Nardo detta Tiziana.

Il Presidente, dopo aver fatto constatare che:

- sono presenti per il Socio Comune di Formia, titolare del 97,95 per cento delle quote sociali, il Sindaco Dott. Gianluca Taddeo; per il Socio Comune di Ventotene, titolare del 2,05 per cento delle quote sociali, non è presente il Sindaco Dott. Carmine Caputo, nonostante la

sua richiesta di rinvio della presente Assemblea alla data odierna. Sono presenti, su delega del Sindaco di Ventotene, il Dott. Giuseppe Assenso, *"in qualità di delegato ai rapporti istituzionali altri Enti"* unitamente al consulente Dott. Pierluca Ghirelli *"della società incaricata E.L.S.E. S.r.l."*;

- è presente il Collegio Sindacale nelle persone del Presidente Dott. Francesco Mercurio, del Sindaco Dott.ssa Graziella Capodiferro e del Sindaco Dott. Paolo Pognani;
- la presente assemblea, formalmente convocata a mezzo PEC del 02 febbraio 2024, e successivamente variata nella data di convocazione con PEC del 07 febbraio 2024 su richiesta del Sindaco di Ventotene, è regolarmente costituita, ai sensi di legge e di Statuto, essendo presente l'intero capitale sociale, l'Amministratore Unico ed il Collegio Sindacale;
- i presenti, ciascuno nel proprio ruolo, dichiarano di essere sufficientemente informati sugli argomenti posti all'OdG e di non opporsi alla trattazione degli stessi;

accertata la regolarità della costituzione, l'identità e la legittimazione dei presenti ad intervenire, dichiara l'assemblea ordinaria validamente costituita ed atta a discutere e deliberare sull'ordine del giorno citato.

-----o-----

Si dà inizio alla trattazione dei punti all'OdG.

### **1 - Relazione dell'AU sulle attività svolte nell'anno 2023**

Il Presidente illustra all'Assemblea i contenuti della relazione sulle attività gestionali poste in essere nel corso dell'esercizio 2023, che viene consegnata in copia a tutti i partecipanti alla seduta.

L'Assemblea prende atto.

Si passa alla trattazione del secondo punto all'OdG.

### **2 - Ratifica Determine dell'AU**

L'AU sottopone all'attenzione dell'Assemblea le determine assunte dal 01 luglio 2023 sino a tutto il 31 gennaio 2024, di seguito elencate:

2023 07 17 Determina AU n° 28 2023RA.RI. - Nomina commissione selezione operai liv. 1 e 2

2023 07 21 Determina AU n° 29 2023RA.RI. - Modifica bando selezione operai liv. 1

2023 08 04 Determina AU n° 30 2023RA.RI. - Approvazione regolamenti rimborsi spese e whistleblowing

2023 10 04 Determina AU n° 31 2023RA.RI. - Approvazione graduatoria selezione operai liv. 1

2023 10 04 Determina AU n° 32 2023RA.RI. - Approvazione graduatoria selezione operai liv. 2

2023 10 04 Determina AU n° 33 2023RA.RI. - Revisione organigramma

2023 10 11 Determina AU n° 34 2023RA.RI. - Obiettivi 2023 operai

2023 10 11 Determina AU n° 35 2023RA.RI. - Obiettivi 2023 responsabili settore tecnico e amministrativo

2023 10 20 Determina AU n° 36 2023RA.RI. - Esclusioni da graduatorie selezione operai

2023 10 20 Determina AU n° 37 2023RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per sostituzione personale assente

2023 10 21 Determina AU n° 38 2023RA.RI. - Esclusione da graduatoria progressione autisti

2023 10 24 Determina AU n° 39 2023RA.RI. - Decadenza da graduatoria selezione operai

2023 10 30 Determina AU n° 40 2023RA.RI. - Decadenza da graduatoria selezione operai

2023 10 31 Determina AU n° 41 2023RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per sostituzione personale assente

2023 10 31 Determina AU n° 42 2023RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per potenziamento servizi

2023 10 31 Determina AU n° 43 2023RA.RI. - Accordo per riconoscimento straordinario e reperibilità responsabile controlli manutentivi

2023 11 03 Determina AU n° 44 2023RA.RI. - Decadenza da graduatoria selezione operai

2023 11 24 Determina AU n° 45 2023RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per potenziamento



servizi periodo natalizio

2023 12 15 Determina AU n° 46 2023RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per potenziamento servizi

2023 12 27 Determina AU n° 47 2023RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per sostituzione personale assente

2024 01 18 Determina AU n° 01 2024RA.RI. - Proroga assunzione a tempo determinato per sostituzione personale assente

2024 01 22 Determina AU n° 02 2024RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per potenziamento servizi

2024 01 26 Determina AU n° 03 2024RA.RI. - Proroga assunzione a tempo determinato per sostituzione personale assente

2024 01 26 Determina AU n° 04 2024RA.RI. - Assunzioni a tempo determinato per potenziamento servizi

2024 01 29 Determina AU n° 05 2024RA.RI. - Proroga e/o assunzione a tempo determinato per sostituzione personale assente

2024 01 31 Determina AU n° 06 2024RA.RI. - Approvazione PTPCT

2023 07 05 Determina GA n°117 - Affidamento fornitura prodotti per decoro urbano

2023 07 07 Determina GA n°118 - Proroga tecnica conferimento EER 20.01.08

2023 07 07 Determina GA n°119 - Proroga tecnica conferimento EER 20.01.01 e 15.01.06

2023 07 07 Determina GA n°120 - Affidamento canone sim ecoisola informatizzata

2023 07 07 Determina GA n°121 - Riconoscimento prestazioni aggiuntive per fornitura e posa in opera impianto dissabbiatore e disoleatore

2023 07 11 Determina GA n°122 - Affidamento servizio conferimento rifiuti ingombranti EER 20.03.07

2023 07 18 Determina GA n°123 - Proroga tecnica servizio conferimento EER 20.01.38 e 20.03.03

2023 07 20 Determina GA n°124 - Affidamento servizio di dottore commercialista ed esperto contabile

2023 07 20 Determina GA n°125 - Affidamento servizio consulenza del lavoro

2023 07 21 Determina GA n°126 - Affidamento fornitura attrezzature trattore

2023 07 21 Determina GA n°127 - Affidamento fornitura materiale di consumo e DPI

2023 07 21 Determina GA n°128 - Affidamento servizio riparazione automezzi

2023 07 21 Determina GA n°129 - Affidamento servizio analisi merceologiche

2023 07 25 Determina GA n°130 - Affidamento fornitura liquido anti odori

2023 07 27 Determina GA n°131 - Affidamento servizio analisi merceologiche

2023 07 31 Determina GA n°132 - Affidamento lavori messa in opera impianto lavaggio automezzi

2023 07 31 Determina GA n°133 - Affidamento servizio riparazione automezzi

2023 07 31 Determina GA n°134 - Affidamento servizio pulizie uffici, spogliatoi e servizi igienici

2023 07 31 Determina GA n°135 - Affidamento servizio antivirus pc

2023 07 31 Determina GA n°136 - Affidamento servizio riparazione automezzo

2023 08 02 Determina GA n°137 - Avvio manifestazione di interesse per affidamento servizi manutenzione/riparazione automezzi

2023 08 08 Determina GA n°138 - Affidamento fornitura prodotti per abbattimento odori

2023 08 11 Determina GA n°139 - Affidamento fornitura materiale di consumo

2023 08 11 Determina GA n°140 - Affidamento fornitura componenti oleodinamici

2023 08 23 Determina GA n°141 - Affidamento servizio riparazione automezzi

2023 08 23 Determina GA n°142 - Affidamento servizio riparazione automezzi

2023 09 12 Determina GA n°143 - Affidamento fornitura tubi ad alta pressione

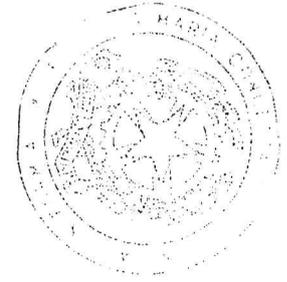
2023 09 12 Determina GA n°144 - Affidamento servizio somministrazione lavoro

2023 09 12 Determina GA n°145 - Affidamento fornitura biotrituratore con permuta usato

2023 09 13 Determina GA n°146 - Affidamento servizio noleggio automezzi

2023 09 13 Determina GA n°147 - Affidamento fornitura prodotti per diserbo





- 2023 09 18 Determina GA n°148 - Affidamento servizio assistenza legale
- 2023 09 20 Determina GA n°149 - Affidamento fornitura ricambi automezzi
- 2023 09 20 Determina GA n°150 - Affidamento servizio riparazione automezzi
- 2023 09 20 Determina GA n°151 - Affidamento fornitura toner per stampanti
- 2023 09 20 Determina GA n°152 - Affidamento fornitura AD Blue
- 2023 09 26 Determina GA n°153 - Affidamento fornitura/installazione/configurazione NAS
- 2023 09 26 Determina GA n°154 - Affidamento servizio analisi merceologiche
- 2023 09 29 Determina GA n°155 - Affidamento fornitura materiale di consumo
- 2023 09 29 Determina GA n°156 - Affidamento servizio somministrazione pasti Ventotene
- 2023 09 29 Determina GA n°157 - Affidamento servizio riparazione impianto autoclave
- 2023 09 29 Determina GA n°158 - Affidamento servizio pedaggi autostradali
- 2023 10 05 Determina GA n°159 - Affidamento fornitura prodotti per abbattimento odori
- 2023 10 05 Determina GA n°160 - Affidamento fornitura materiale grafico informativo
- 2023 10 06 Determina GA n°161 - Avvio manifestazione di interesse per affidamento servizio di conferimento rifiuti ingombranti EER 20.03.07
- 2023 10 10 Determina GA n°162 - Affidamento fornitura container scarrabili
- 2023 10 12 Determina GA n°163 - Affidamento fornitura arredi ufficio
- 2023 10 12 Determina GA n°164 - Affidamento fornitura automezzo con cassone
- 2023 10 13 Determina GA n°165 - Affidamento fornitura scopa in acciaio
- 2023 10 13 Determina GA n°166 - Affidamento servizio rinnovo certificazione ISO 9001
- 2023 10 18 Determina GA n°167 - Affidamento servizio consulenza legale
- 2023 10 19 Determina GA n°168 - Affidamento servizio riparazione spazzatrici
- 2023 10 20 Determina GA n°169 - Affidamento fornitura badges rilevazione presenze
- 2023 10 25 Determina GA n°170 - Affidamento servizio soggiorno personale
- 2023 10 25 Determina GA n°171 - Affidamento servizio riparazione strutture in ferro
- 2023 10 30 Determina GA n°172 - Affidamento servizio traino automezzi

2023 10 31 Determina GA n°173 - Affidamento fornitura tubi alta pressione

2023 10 31 Determina GA n°174 -

OMISSIS



2023 10 31 Determina GA n°175 - Affidamento servizio riparazione automezzi

2023 11 02 Determina GA n°176 - Affidamento fornitura ricambi spazzatrici stradali

2023 11 14 Determina GA n°177 - Revoca affidamento servizio pedaggi autostradali

2023 11 16 Determina GA n°178 - Affidamento servizio assistenza legale

2023 11 16 Determina GA n°179 - Affidamento servizio sviluppo applicativo web

2023 11 20 Determina GA n°180 - Aggiudicazione servizi manutenzione/riparazione automezzi

2023 11 20 Determina GA n°181 - Affidamento servizio noleggio automezzi

2023 11 22 Determina GA n°182 - Affidamento servizio valutazione rischi ex D.Lgs. 81/2008

2023 11 22 Determina GA n°183 - Affidamento fornitura mab aereo per porta

2023 11 22 Determina GA n°184 - Affidamento servizio conferimento rifiuti biodegradabili EER

20.02.01

2023 11 22 Determina GA n°185 - Affidamento fornitura toner per stampanti

2023 11 27 Determina GA n°186 - Affidamento fornitura ricambi attrezzatura trattore

2023 11 29 Determina GA n°187 - Affidamento fornitura veicolo Agile pickup

2023 11 29 Determina GA n°188 - Affidamento fornitura aspiratore elettrico

2023 11 29 Determina GA n°189 - Affidamento servizio analisi merceologiche

2023 12 01 Determina GA n°190 - Affidamento fornitura sacchi per RD

2023 12 11 Determina GA n°191 - Aggiudicazione servizio di conferimento dei rifiuti ingombranti

EER 20.03.07

2023 12 12 Determina GA n°192 -

OMISSIS

2023 12 14 Determina GA n°193 - Affidamento servizio riparazione cassone scarrabile con gru

2023 12 15 Determina GA n°194 - Affidamento fornitura abbigliamento DPI e materiale di consumo

- 
- 2023 12 15 Determina GA n°195 - Affidamento servizio riparazione automezzi
- 2023 12 15 Determina GA n°196 - Affidamento fornitura semirimorchio ribaltabile usato
- 2023 12 15 Determina GA n°197 - Affidamento servizio riparazione spazzatrice aziendale
- 2023 12 15 Determina GA n°198 - Affidamento fornitura trattore stradale usato
- 2023 12 15 Determina GA n°199 - Affidamento servizio riparazione automezzi
- 2023 12 15 Determina GA n°200 - Affidamento servizio formazione professionale
- 2023 12 15 Determina GA n°201 - Affidamento fornitura pacchi natalizi
- 2023 12 15 Determina GA n°202 - Affidamento fornitura e installazione videosorveglianza e punti di accesso
- 2023 12 15 Determina GA n°203 - Affidamento servizio telefonia mobile
- 2023 12 18 Determina GA n°204 - Affidamento servizio manutenzione climatizzatori
- 2023 12 18 Determina GA n°205 - Affidamento fornitura materiale di consumo
- 2023 12 20 Determina GA n°206 - Affidamento fornitura olio idraulico
- 2023 12 20 Determina GA n°207 - Affidamento fornitura prodotti lavaggio automezzi
- 2023 12 20 Determina GA n°208 - Affidamento fornitura carta e cancelleria
- 2023 12 28 Determina GA n°209 - Affidamento servizio manutenzione attrezzature
- 2023 12 28 Determina GA n°210 - Affidamento servizio formazione professionale
- 2023 12 28 Determina GA n°211 - Affidamento servizio organismo di vigilanza ex D.Lgs. 231/01
- 2023 12 28 Determina GA n°212 - Affidamento fornitura testo per formazione professionale
- 2023 12 28 Determina GA n°213 - Affidamento lavori ripristino piazzale
- 2023 12 28 Determina GA n°214 - Affidamento fornitura ricambi automezzi
- 2023 12 29 Determina GA n°215 - Affidamento servizio conferimento rifiuti da imballaggi in materiali misti EER 15.01.06
- 2023 12 29 Determina GA n°216 - Affidamento servizio conferimento legno EER 20.01.38
- 2023 12 29 Determina GA n°217 - Affidamento servizio conferimento rifiuti EER 20.01.01 (carta e cartone), EER 08.03.18 (toner per stampa esauriti, diversi da quelli di cui alla voce 08.03.17), EER

- 20.01.27 (vernici), EER 20.01.32 (medicinali diversi da quelli di cui alla voce 20.01.31)
- 2023 12 29 Determina GA n°218 - Affidamento fornitura gazebo di copertura impianto autolavaggio
- 2023 12 31 Determina GA n°219 - Proroga servizio conferimento rifiuti EER 20 03 01
- 2024 01 02 Determina GA n°01 - Proroga servizio consulenza legale
- 2024 01 02 Determina GA n°02 - Affidamento servizio noleggio automezzi
- 2024 01 16 Determina GA n°03 - Proroga servizio trasporto marittimo
- 2024 01 19 Determina GA n°04 - Affidamento fornitura carta per stampanti
- 2024 01 22 Determina GA n°05 - Affidamento fornitura piattaforma digitale per acquisti telematici
- 2024 01 30 Determina GA n°06 - Riconoscimento spese trasferta commercialista
- 2024 01 31 Determina GA n°07 - Rinnovo e/o proroga servizio conferimento rifiuti EER 200301

A margine della discussione, il Sindaco di Formia suggerisce di disporre un albo per gli affidamenti di forniture e servizi di consulenza.

L'AU comunica che, in seguito all'attivazione della piattaforma per gli acquisti telematici, si procederà alla formazione di un albo fornitori.

L'Assemblea approva e ratifica le determinate dell'AU sopra elencate.

Si passa al terzo punto all'OdG.

### **3 – Situazione rapporti in essere con il Comune di Ventotene anche in relazione alla fornitura e collaudo delle compostiere di comunità. Decisioni da prendere.**

Avviando la trattazione del punto, l'AU espone la preoccupazione per l'esposizione economica della Società per circa 188.000 Euro derivante dall'aggiudicazione, su sollecitazione del Sindaco di Ventotene, delle compostiere di comunità oggetto di finanziamento regionale.

Il consulente dell'Ente, Dott. Pierluca Ghirelli, chiede informazioni in merito, non essendo ancora sufficientemente informato.

L'AU riassume le fasi susseguitesi dopo l'approvazione del progetto, con la variazione, da parte del Comune, dell'area originariamente individuata per la collocazione delle compostiere il che ha richiesto la nomina di un tecnico per procedere all'iter autorizzativo (pratica VINCA) per la collocazione presso la nuova area individuata e due interventi di pulizia della stessa. Successivamente, nel mese di dicembre 2023 il Comune ha individuato una ulteriore area, presso l'ex inceneritore, in merito alla quale l'AU evidenzia come la stessa sia vincolata trattandosi di area posta su pendio in frana, per cui è stata richiesta al Sindaco una relazione tecnica sulla sua idoneità, che il Sindaco, assumendosi la responsabilità del luogo prescelto, si è impegnato a trasmettere ma che ad oggi non ha prodotto. Inoltre il Sindaco, dopo le interlocuzioni avute con la protezione civile per il trasporto delle macchine sull'isola per mezzo di un elicottero, ha dapprima comunicato l'interdizione dello spazio aereo fino al 20 settembre 2023 per poi rilevare l'impossibilità del trasporto, per cui si era ipotizzata la consegna delle macchine presso il porto, che però è interessato da lavori tuttora in corso.

Nel merito, il Dott. Assenso precisa che il Comune sta attivando una struttura idonea ad accogliere le compostiere, del che l'AU chiede che venga data pronta comunicazione per provvedere alla consegna ed al collaudo delle macchine.

L'AU continua rappresentando come nel contempo, con una nota a firma del responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Ventotene, veniva revocata alla Società la delega all'acquisto delle compostiere, come confermato successivamente dal Sindaco, che poi la riassegnava. Prima di accettare la nuova delega all'acquisto delle macchine, sono state chieste all'Ente tre garanzie: il rilascio di una delega all'incasso delle somme dovute per il finanziamento da parte della Regione Lazio, il versamento delle somme anticipate dalla Regione per la copertura delle spese anticipate per il progetto e la comunicazione dell'area di ubicazione definitivamente individuata.

Quanto ai mancati pagamenti delle somme dovute dal Comune alla Società, l'AU fa presente che è stato avviato un ricorso per decreto ingiuntivo nei confronti dell'Ente per il recupero delle somme pregresse, e che le fatture emesse mensilmente dalla Società continuano ad essere liquidate per

l'80% del dovuto, come già dal mese di gennaio 2023, nonostante l'avvenuta approvazione del PEF.

Sul punto, interviene il consulente del Comune di Ventotene, il quale rileva come la notifica di un decreto ingiuntivo comprometta le possibilità di raggiungere eventuali accordi transattivi.

Il Presidente del Collegio Sindacale interviene rappresentando che le somme dovute dal Comune alla Società derivano già da accordi transattivi precedenti, per cui non possono formare oggetto di ulteriore transazione, e che a tutela della gestione della Società, per non pregiudicarne la situazione economico-finanziaria, il decreto ingiuntivo può essere ritirato solo previo pagamento effettivo delle somme, vista anche la manifestazione di volontà espressa dal Comune di uscire dalla compagine societaria e di cessare l'affidamento del servizio alla FRZ. Conclude rappresentando l'opportunità che da ora in poi la questione sia discussa al di fuori delle sedute assembleari dei soci.

Il Dott. Assenso rappresenta che i mancati pagamenti delle fatture emesse dalla Società sono conseguenza della non corretta esecuzione dei servizi da parte della stessa. Nel merito, l'AU rileva che i servizi vengono svolti regolarmente nonostante il mancato rispetto del contratto da parte del Comune di Ventotene, che non ha messo a disposizione un CCR autorizzato, e che non sono mai state mosse contestazioni formali dei servizi da parte del DEC nominato dal Comune, ma bensì sono state trasmesse note ritenute strumentali ai mancati pagamenti del dovuto.

Inoltre, il Dott. Assenso comunica che è in corso di liquidazione in favore della Società la somma di Euro 9.900,00 ricevuta dalla Regione Lazio.

Il Sindaco di Formia rileva, a questo punto, la necessità di giungere quanto prima ad una soluzione delle questioni sin qui illustrate, che ormai si protraggono da lungo tempo.

L'AU propone di concedere 15 giorni al consulente del Comune di Ventotene per approfondire la questione, fermo restando che eventuali accordi bonari potranno essere raggiunti solo dopo che siano state versate tutte le somme dovute alla Società sino all'insediamento di questo AU, che sia stata concessa la delega all'incasso delle somme per il finanziamento delle compostiere di

comunità e che siano state versate le somme anticipate per il progetto, oltre al pagamento dell'intero delle fatture emesse dal corrente mese di febbraio. Solo a questo punto potranno essere avviate eventuali valutazioni transattive relativamente all'anno 2023.

Quanto alla volontà di uscire dalla società manifestata dal Comune, l'AU rappresenta la necessità di conoscere una data certa di interruzione del servizio per poter ridefinire la programmazione delle attività operative cui si collegano i costi del servizio ed il riconoscimento del canone. Il Dott. Assenso fa presente che ad oggi non si può conoscere una data certa, essendo in corso una manifestazione di interesse per il nuovo affidamento del servizio. L'AU ribadisce la necessità di conoscere tale data entro la fine del mese corrente, vista l'impossibilità di continuare a svolgere i servizi senza il pagamento dell'intero canone dovuto per il quale il Comune di Ventotene, con l'approvazione del PEF, ha già riscosso le somme derivanti dalla TARI.

L'Assemblea prende atto.

A questo punto, non avendo nessun altro chiesto la parola e non essendovi ulteriori punti all'O.d.G. da discutere, il Presidente, dopo aver ringraziato tutti i presenti, dichiara la presente Assemblea chiusa alle ore 11.45.

Il Segretario della seduta  
Teresa Di Nardo detta Tiziana

FIRMATO IN ORIGINE

Il Presidente  
Raffaele Rizzo

FIRMATO IN ORIGINE